

## Fachbereich 1 Architektur•Bauingenieurwesen•Geomatik

Unsere Studiengänge im Bereich Planen und Bauen haben über 100 Jahre Tradition am Campus Nibelungenplatz. Im Jahr 1908 wurde die Königliche Baugewerkschule mit ihren Abteilungen Hoch- und Tiefbau in Frankfurt gegründet. Aus dieser Schule entstand in den 30er Jahren die Staatsbauschule aus der später die „Frankfurt University of Applied Sciences“ hervorging.

### Auf die Zukunft bauen!

Wir bilden Fachkräfte aus, die die Städte der Zukunft mitgestalten und entwickeln. Derzeit studieren, an einem der größten Fachbereiche im Bereich Planen und Bauen im Ballungsraum Frankfurt RheinMain, 2700 junge Frauen und Männer in sieben Bachelor- und neun Master-Studiengängen. Durch intensive Labor- und Projektarbeit und durch enge Kooperationen mit der Planungs- und Bauwirtschaft lernen Sie als die Studierende/-r, wie Wissen durch Praxis stärkt.

Dabei liegt unsere Stärke in einer breit angelegten grundständigen Ausbildung in den Bachelor-Studiengängen und einer differenzierten fachlichen Spezialisierung mit hohem Praxisbezug in den Master-Studiengängen. Bei uns finden Sie kleine Lerngruppen, eine individuelle Betreuung und persönlichen Kontakt zu unseren Professorinnen und Professoren. Somit haben Sie die besten Voraussetzungen für ein erfolgreiches Studium inmitten einer vitalen, multikulturellen Campus-Kultur an der Frankfurt University of Applied Sciences.

### Unsere Studiengänge

#### Bachelor-Studiengänge

- Architektur (B.A.)
- Bauingenieurwesen (B.Eng.)
- Bauingenieurwesen dual (B.Eng.)
- Geoinformation und Kommunaltechnik (B.Eng.)
- Geoinformation und Kommunaltechnik dual (B.Eng.)
- Real Estate und Facility Management (B.Sc.)
- Real Estate und Integrale Gebäudetechnik (B.Eng.)

#### Master-Studiengänge

- Advanced Architecture (M.Sc.)
- Architektur (M.A.)
- BaSys – Barrierefreies Planen und Bauen (M.Sc.)
- Geoinformation und Kommunaltechnik (M.Eng.)
- Infrastrukturmanagement (M.Eng.) in Kooperation mit der THM
- Konstruktiver Ingenieurbau / Baumanagement (M.Eng.) in Kooperation mit der HS RheinMain
- Umweltmanagement & Stadtplanung in Ballungsräumen (M.Eng.) in Kooperation mit der HS RheinMain
- Urban Agglomerations (M.Sc.)
- Zukunftssicher Bauen (M.Eng.)

Weitere Informationen finden Sie unter [www.fb1.frankfurt-university.de](http://www.fb1.frankfurt-university.de)



## Wissen durch Praxis stärkt Frankfurt University of Applied Sciences

Als Hochschule für angewandte Wissenschaften sind wir das regionale Kompetenzzentrum anwendungsorientierter Forschung: wir führen den Dialog mit Partnern aus Wirtschaft, Verbänden und Institutionen und kooperieren eng mit ihnen. Dabei verstehen wir uns als innovativer Entwicklungspartner zur gemeinsamen Generierung von Innovation und neuartigen Lösungen.

Wir sind die Hochschule der Chancen: als eine in jeder Hinsicht offene Institution sind wir einer der starken Integrationsmotoren der Region. Wir fördern die Entwicklung von Potenzialen und ebenen Bildungswege durch qualifizierte akademische Ausbildung. Damit tragen wir wesentlich zur Entwicklung und Zukunftsfähigkeit von Stadt und Metropolregion FrankfurtRheinMain bei.

Wir positionieren uns mit unseren besonderen Stärken selbstbewusst im Wettbewerb. Wir bieten ein praxisnahes, vielseitiges und anwendungsorientiertes Studienangebot, anspruchsvolle, inter- und transdisziplinäre Forschung in außergewöhnlichen Fächerkombinationen und ein dezidiert internationales Profil.

All dies im Zentrum einer der lebendigsten Städte Deutschlands nah an und für Zielgruppen: räumlich für Sie als Studierende/-r, (arbeits-)marktgerecht für Absolventinnen und Absolventen und praxisnah für Partner! Der Campus Nibelungenplatz in Frankfurt liegt inmitten der Metropolregion FrankfurtRheinMain.

Frankfurt University of Applied Sciences – interdisziplinär, international, integrierend und innovativ.

## Kontakt

### Studiengangsleitung

Prof. Dr.-Ing. Jochen Abel  
Informationen zu Studieninhalten  
E-Mail: [reig-bachelor@fb1.fra-uas.de](mailto:reig-bachelor@fb1.fra-uas.de)

### Studienberatung

Informationen zur Wahl des Studiengangs  
Natascha Hempel  
Tel.: +49 69 1533-3217  
E-Mail: [hempel@abt-sb.fra-uas.de](mailto:hempel@abt-sb.fra-uas.de)  
[www.frankfurt-university.de/studienberatung](http://www.frankfurt-university.de/studienberatung)

### Studienbüro

Bewerbungen und Einschreibungen  
Tel.: +49 69 1533-3666  
E-Mail: [studienbuero@abt-sb.fra-uas.de](mailto:studienbuero@abt-sb.fra-uas.de)

### International Office

Beratung zu Bewerbungen mit internationalen Vorbildungsnachweisen  
Bachelor-Studiengänge  
Tel.: +49 69 1533-2771  
E-Mail: [bachelor@io.fra-uas.de](mailto:bachelor@io.fra-uas.de)

### Anfahrt/Informationen

[www.frankfurt-university.de/lageplan](http://www.frankfurt-university.de/lageplan)  
[www.frankfurt-university.de/fb1](http://www.frankfurt-university.de/fb1)

### Bildnachweis

Alle Fotos: © Karen Ehlers



**Frankfurt University of Applied Sciences**  
Nibelungenplatz 1  
60318 Frankfurt am Main  
Tel. +49 69 1533-0, Fax +49 69 1533-2400  
[www.frankfurt-university.de](http://www.frankfurt-university.de)



## Real Estate und Integrale Gebäudetechnik

### Bachelor of Engineering

Fachbereich 1  
Architektur • Bauingenieurwesen • Geomatik

Wissen durch Praxis stärkt

## Unser Angebot

Moderne Technik fasziniert Sie? Sie wollen verstehen, wie das Zusammenspiel von verschiedenen technischen Systemen in einem Gebäude funktioniert? Kommunikation zwischen vielen verschiedenen Partnern im Planungs- und Bauprozess sowie im Betrieb von Gebäuden schrecken Sie nicht ab, sondern motivieren Sie?

Dann ist der Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik genau der richtige für Sie!

Die Ausbildung bereitet Sie darauf vor, Teil eines Teams zu sein in dem Sie die Zusammenhänge innerhalb der Planungsprozesse verstehen und Impulse zur Vernetzung und Optimierung geben. Sie planen, projektieren und betreiben integrale Gebäudetechnik.

## Ihre Chancen

Gebäude von morgen sollen energieeffizient, funktional und für Nutzer komfortabel sein. Sie müssen kosteneffizient zu betreiben sein und langfristig im besten Fall an Wert gewinnen. Hierfür sind eine nachhaltig-wirtschaftliche Planung und der ressourcenschonende Betrieb von gewerblich genutzten oder Wohn-Immobilien die entscheidenden Schlüsselfaktoren.

Digitalisierte Gebäudetechnik spielt dabei eine immer wichtigere, zentrale Rolle. Immerhin 40% der in Deutschland genutzten Energie wird im Zusammenhang mit Immobilien verbraucht. Das macht deutlich, dass die komplexen Elemente moderner Gebäudetechnik sinnvoll vernetzt und aktiv gesteuert werden müssen. Dazu bedarf es gut ausgebildeter Menschen, die in der Lage sind, derartige Systeme zu planen, zu überschauen, zu steuern und zu optimieren.

## Aufbau der Studieninhalte

<b>Semester 7</b>	Wahlpflicht 1 5 cp	Wahlpflicht 2 5 cp	Studienprojekt 1 10 cp	Bachelor-Thesis mit Kolloquium 15 cp		
<b>Semester 6</b>	Integrale Planung 5 cp	Building Information Modeling 5 cp		Studienprojekt 2 5 cp	Soziale Kompetenzen 5 cp	Interdisziplinäres Studium Generale 5 cp
<b>Semester 5</b>	Berufspraktisches Semester 30 cp					
<b>Semester 4</b>	Betriebswirtschaftslehre 5 cp	Facility Services 2 5 cp	Sanitär- und Feuerlöschtechnik 5 cp	Kältetechnik 5 cp	Klima- und Lüftungstechnik 5 cp	Heizungstechnik 5 cp
<b>Semester 3</b>	Planung und Entwurf 5 cp	Versorgungstechnik 2 5 cp	E-Technik; Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik 5 CP	Bauprojektmanagement 5 cp	Betreiberverantwortung 5 cp	Physik 2 5 cp
<b>Semester 2</b>	Bedarfsplanung 5 cp	Versorgungstechnik 1 5 cp	Bautechnik 5 cp	Projektmanagement 5 cp	Recht 5 cp	Baukonstruktion und Brandschutz 5 cp
<b>Semester 1</b>	Immobilienmarkt 5 cp	Physik und Elektrotechnik 5 cp	Informatik 5 cp	Facility Services 1 5 cp	Werkstoffe (Chemie) 5 cp	Mathematik 5 cp

### Studiendauer und Voraussetzungen

Die Studiendauer beträgt sieben Semester. Voraussetzungen zur Einschreibung sind die Fach- oder die allgemeine Hochschulreife. Die Zulassungszahl ist beschränkt durch einen hochschulinternen Numerus clausus; nähere Informationen hierzu erhalten Sie im Studienbüro der Frankfurt UAS; [www.frankfurt-university.de/studium/studienbuero](http://www.frankfurt-university.de/studium/studienbuero)

Der Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik umfasst 210 Leistungspunkte (ECTS).

### Einschreibung

Studienbeginn ist zum Wintersemester.

## Studienorganisation

Von Beginn an steht die Immobilie im Vordergrund. Bereits im ersten Semester lernen Sie den Immobilienmarkt und seine Teilnehmer kennen. Zudem werden in den ersten beiden Semestern die notwendigen allgemeinen und fachbezogenen Grundlagen gelegt. Im dritten und vierten Semester erwerben Sie die spezifischen gebäudetechnischen Kompetenzen, bevor es im fünften Semester in die Praxis geht. Nach dieser Praxisphase lernen und interagieren Sie gemeinsam mit Studierenden aus dem Studiengang Real Estate und Facility Management in Projekten, vertiefenden Wahlpflicht- und planungsorientierten Modulen, bevor sie sich zum Abschluss des Studiums Ihrer Bachelorthesis zuwenden.

Mit dem erfolgreichen Abschluss Ihres Studiums verleihen wir Ihnen den akademischen Grad „**Bachelor of Engineering**“ (B.Eng.).

*„Das Labor ist die Stadt! Frankfurt ist ein weithin sichtbarer Immobilienstandort. Im gewerblichen Bereich sind in der Metropolregion Rhein-Main Immobilien aller Art zu planen, zu errichten, zu betreiben, vermarkten oder rückzubauen. Hierzu gehören neben den bekannten Hochhäusern auch Industrieflächen für das produzierende Gewerbe oder überregional bedeutende Verkehrsknotenpunkte und andere öffentliche Einrichtungen. Durch das in das Studium integrierte Praxissemester lernen Sie diese Immobilien kennen. Aber auch im Rahmen von Exkursionen, Projekten und in Lehrveranstaltungen nutzen wir die Stadt als „lebendes“ Labor. Zusätzlich kommen Expertinnen und Experten zu uns in die Hochschule und vermitteln Ihnen direkt ihr Wissen aus der Praxis.“*