

Geoinformation und Kommunaltechnik (B.Eng.)  
WiSe 2015/16

**Projekt 1: Gebäudezustandsbewertung im Rahmen einer Technischen Due Diligence (TDD)**

Eingehende, technische Zustandsanalyse von Gebäude 9 der Frankfurt University of Applied Sciences mit dem Ziel, den aktuellen Bauwerkszustand zu dokumentieren, Schäden zu identifizieren, zu bewerten und den Investitionsrückstau monetär zu bemessen (im Sinne einer Technischen Due Diligence TDD). In diesem Zuge gilt es zudem die technischen, funktionalen und wirtschaftlichen Stärken und Schwächen des Gebäudes herauszuarbeiten und darauf aufbauend die Chancen und insbesondere die potenziellen Risiken abzuleiten. Auf Basis der so gewonnenen Untersuchungsergebnisse sind bau- und FM-bezogene Szenarien bzw. Handlungsoptionen zu entwickeln und abschließend durch Empfehlungen und Verbesserungsvorschläge zu ergänzen.